

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

POSGRADOS . UDP . CL

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

FACULTAD DE  
DERECHO



# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Descripción

**El Diplomado en la Regularización de la Pequeña Propiedad Raíz** aborda de manera integral los desafíos asociados a la regularización, protección jurídica y gestión de la propiedad raíz de pequeña escala en Chile.

Su propósito es entregar conocimientos actualizados, herramientas normativas y metodologías prácticas que permitan comprender y abordar de forma eficaz los procesos de saneamiento, títulos, posesión efectiva, mediación y resolución de conflictos en el ámbito de la pequeña propiedad.

Este diplomado se distingue por combinar fundamentos jurídicos sólidos, enfoques prácticos aplicados a casos reales y una comprensión actualizada de los mecanismos institucionales disponibles para comunidades, familias y organizaciones que requieren regularizar su propiedad.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Descripción

Se espera que él y la estudiante al término de su proceso formativo pueda:

- Interpretar y aplicar correctamente la normativa vigente relacionada con la pequeña propiedad raíz y sus procesos de regularización.
- Analizar casos complejos vinculados a posesión, títulos imperfectos, conflictos de deslindes, herencias y saneamientos.
- Gestionar procesos administrativos y jurídicos, reconociendo los actores, procedimientos, etapas y documentos requeridos en cada caso.
- Evaluar riesgos legales y sociales asociados a la irregularidad de la propiedad y proponer alternativas viables de solución.
- Diseñar estrategias de intervención, articulando conocimiento jurídico, institucional y comunitario.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Descripción

Este programa destaca por:

- Integrar una visión actualizada y práctica sobre los mecanismos de regularización de la propiedad raíz, considerando normativa vigente, criterios jurisprudenciales y procedimientos administrativos.
- Incluir metodologías aplicadas, basadas en estudio de casos reales provenientes de contextos urbanos y rurales.
- Entregar herramientas concretas para la resolución de conflictos de dominio, convivencia comunitaria, disputas de deslindes y procesos sucesorios.
- Aportar una mirada interdisciplinaria, combinando elementos jurídicos, sociales, administrativos y territoriales.
- Contar con un cuerpo docente especializado en regularización, derecho civil, propiedad, mediación y políticas públicas.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## **Dirigido a:**

Personas interesadas en adquirir conocimientos especializados para abordar procesos de regularización y gestión de pequeña propiedad raíz.

### **Principalmente:**

- Profesionales y estudiantes de derecho, trabajo social, arquitectura, topografía, ciencias sociales, administración pública, ingeniería y áreas afines.
- Funcionarios/as municipales y de organismos públicos vinculados a vivienda, territorio y desarrollo comunitario.
- Integrantes de organizaciones sociales, fundaciones y equipos territoriales.
- Personas que trabajan directamente en resolución de conflictos territoriales o asesorías jurídicas de pequeña escala.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Plan de Estudios

El programa es de carácter profesional y está compuesto por cinco módulos, que en total suman 7 créditos. Su estructura combina fundamentos conceptuales, análisis normativo y resolución de casos reales vinculados al proceso de regularización de la pequeña propiedad raíz.

### Módulo 1 | Introducción

Presenta los conceptos fundamentales y el marco general que sustenta la regularización de la pequeña propiedad raíz, incluyendo sus objetivos, alcance y principios orientadores.

### Módulo 2 | El Procedimiento del D.L. 2.695 y la Regulación Urbanística

Profundiza en las etapas del procedimiento de regularización, sus requisitos, efectos, desafíos y vínculos con la normativa urbanística aplicable.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Plan de Estudios

### Módulo 3 | Problemáticas Civiles, Administrativas y Constitucionales del D.L. 2.695

Analiza controversias frecuentes, tensiones normativas y criterios jurisprudenciales que inciden en la aplicación del D.L. 2.695, incluyendo conflictos de propiedad, impugnaciones y límites constitucionales.

### Módulo 4 | Regularizaciones Especiales y Otros Servicios Públicos

Revisa situaciones excepcionales, procedimientos especiales y el rol de distintos organismos públicos involucrados en el proceso.

### Módulo 5 | Conclusiones y Consideraciones Finales

Integra los aprendizajes del programa, analiza casos aplicados y reflexiona sobre los desafíos actuales y futuros de la regularización de la pequeña propiedad raíz.

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Malla Curricular

<b>Módulo 1</b>	Introducción
<b>Módulo 2</b>	El Procedimiento del D.L. 2.695 y la Regulación Urbanística
<b>Módulo 3</b>	Problemáticas Civiles, Administrativas y Constitucionales del D.L. 2.695
<b>Módulo 4</b>	Regularizaciones Especiales y Otros Servicios Público
<b>Módulo 5</b>	Conclusiones y Consideraciones Finales

# Diplomado la regularización de la pequeña propiedad raíz: Su normativa, problemáticas y soluciones.

## Modalidad

En línea - sincrónico

## Requisitos

Contar con un grado académico de Licenciado/a o Título profesional universitario, cuyo nivel y contenido en estudios sean equivalentes a los necesarios para obtener un grado de Licenciado/a.

## Admisión

Completar ficha de postulación en línea y subir los siguientes documentos:

- Copia de título profesional o universitarios
- Currículum vitae actualizado

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES

POSGRADOS . UDP . CL

CONTACTO

Jonathan Sura

[Jonathan.sura@udp.cl](mailto:Jonathan.sura@udp.cl)

+569 7306 8390

---

FACULTAD DE

DERECHO

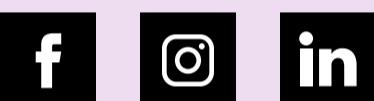
MÁS INFORMACIÓN



[posgrados\\_udp.cl](http://posgrados_udp.cl)

---

SÍGUENOS EN REDES



[@posgradosudp](https://www.instagram.com/posgradosudp)

---